



Popis Štandardného prevedenia bytov

Vnútorne priečky

- deliace priečky medzi bytmi z akustickej tehly Porootherm AKU Profi

Sanitárne vybavenie kúpeľne a WC

- umývadlo bez krytu na sifón + skrinka
- závesné WC so sedákom, zabudovanou splachovacou nádržkou a ovládacím dvojčinným tlačidlom
- vaňa alebo sprchový kút (podľa projektovej dokumentácie)

Vodovodné batérie a príslušné armatúry

- stojanková batéria na umývadlo, nástenná batéria do vane/sprchy
- rohové ventily – príslušný počet
- 1 ks práčkový ventil s prívodom studenej vody

Obklady a dlažby do kúpeľne a wc

- keramický obklad do výšky dverí v kúpeľni, vo WC do výšky 120cm
- keramická dlažba na podlahe kúpeľne a wc

Podlahy

- plávajúce podlahy laminátové s hrúbkou nášľapnej vrstvy 8 mm, vrátane soklových líšt, prechodových líšt a zakrývacej fólie
- v kúpeľni a vo WC keramická dlažba

Dvere

- interiérové dvere plné hladké - počet , otváranie a rozmery podľa projektovej dokumentácie (pôdorysu)
- kovanie dverí FAVORIT, nerez
- zárubňa obložková
- vstupné dvere do bytov bezpečnostné a protipožiarne, plné s priezorom, osadené do oceľových zárubní

Steny, stropy

- omietky sadrové
- maľba jednovrstvová biela vo všetkých priestoroch bytu

Okná

- okná a balkónové dvere z kvalitne vystuženého profilu z prvoplastu s celoobvodovým kovaním a izolačným trojsklom, farba antracit, z vnútra biela

Všetky okná a balkónové dvere v chránených miestnostiach (obytná miestnosť) spĺňajú požiadavku na nepriezvučnosť

Vykurovanie

- zdroj tepla je centrálna plynová kotolňa
- vykurovanie je podlahové teplovodné dvojúrové s dolným rozvodom
- príprava na klimatizáciu

Elektroinštalácia

- elektrické zásuvky, vypínače, prepínače -umiestnenie podľa projektovej dokumentácie stavby
- chráničky pre dátové rozvody optiky privedené do bytu
- dátová zásuvka v jednej obytnej miestnosti – obývacia izba, vyvedená pri elektrických zásuvkách

Slaboprúdové rozvody

- príprava pre telefónny rozvod
- optický internet od Telekomu
- audiovrátnik v každom byte
- rozvod TV signálu, resp. káblovej televízie
- signalizačný zvonček pri vstupe do bytov

Kuchynská linka

- príprava pre spotrebiče podľa projektovej dokumentácie
- kuchynská linka, obklady a spotrebiče nie sú súčasťou štandardu

Predzáhradka

- každý prízemný byt bude mať svoju vlastnú oplotenú predzáhradku